

Lokal zu verkaufen!



Immobiliennummer: 27306
Ort / Region: Spittal an der Drau
Nutzfläche: ca. 125 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: zentral
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Kellerlokal (Rohbau) mit ca. 125 m² zu verkaufen.

Detailbeschreibung

Das Lokal befindet sich noch im Rohzustand und liegt im Zentrum von Spittal an der Drau.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

- Wasser und Stromanschluss vorhanden

Sehr gute Infrastruktur am Fußweg zu erreichen.

Bahnhof und Autobahnanschluss in der Nähe.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Karl Preimes unter 0664 - 99 83 16 95.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

